

物件概要書

物件概要	売地		
所在	小牧市大字久保一色字本田屋敷1622番3他		
価格	8,000,000円(約23.9万円/坪)		
地積	110.56㎡(33.44坪)		
引渡し	即日	現況	更地
都市計画	市街化区域 (第一種住居地域)		
建蔽率	60%	容積率	200%
道路	西側道路(約2~2.5m)に16.68m接道		
設備	上水:前面道路 本管50mm 引込なし		
	下水:前面道路 本管150mm 取出管100mm ます無		
	ガス:都市ガス		
交通	名鉄小牧線 田県神社前駅 徒歩11分		
備考	セットバック必要 当社売主のため仲介手数料無		

株式会社ランドプラス 担当:水谷
名古屋市北区山田北町二丁目33番地
TEL 052-981-3200 携帯 090-5615-8082

