

## 物 件 概 要 書

物件概要	売地		
所在	瀬戸市中品野町40番1他		
価格	90, 000, 000円(約87, 000万円/坪)		
地積	3405. 52㎡(1030. 16坪)		
引渡し	相談	現況	その他
都市計画	市街化区域 (準工業地域)		
建蔽率	60%	容積率	200%
道路	北側道路に39. 03m接道		
設備	水道:前面道路本管無し(本館延長必要)		
	下水:浄化槽		
	ガス:プロパンガス		
交通	名鉄瀬戸線 尾張瀬戸駅まで4, 700m		
備考	当社売主のため仲介手数料無		

株式会社ランドプラス  
 名古屋市北区山田北町二丁目33番地  
 TEL 052-981-3200 携帯 090-5615-8082

担当:水谷