

## 物件概要書

物件概要	売地		
所在	江南市草井町中野201番		
価格	1,440,000円(約5万円/坪)		
地積	95m <sup>2</sup> (28.73坪)		
地目	畑	現況	畑
都市計画	市街化調整区域		
建蔽率	60%	容積率	200%
道路	北側道路4mに約6.4m接道・西側道路4mに約9m接道		
設備	上水:西側道路本管50mm(引込無)		
	下水:浄化槽		
	ガス:プロパンガス		
交通	名鉄犬山線 扶桑駅 徒歩39分		
備考	建築許可必要		

株式会社ランドプラス 担当:水谷  
名古屋市北区山田北町二丁目33番地  
TEL 052-981-3200 携帯 090-5615-8082

